

Verkavelings- & afpalingsplan

Goedgekeurde verkaveling OMV\_2025158025  
(gem.: OMV\_2025\_00097\_VK) d.d. 16/06/2026

Gemeente Geetbets

3<sup>e</sup> Afdeling Sectie A nrs. 374K, 374T & 375T

- Lot 1A: 06a 84ca (374T/deel) → gereserv. perceelsid.: 441A P0000

Lot 1B: 00a 28ca (374K/deel) → gereserv. perceelsid.: 441B P0000

Lot 2A: 04a 80ca (374T/deel) → gereserv. perceelsid.: 441C P0000

Lot 2B: 02a 00ca (374K/deel & 375T/deel) → gereserv. perceelsid.: 441D P0000

Lot 3A: 03a 29ca (374T/deel) → gereserv. perceelsid.: 441E P0000

Lot 3B: 03a 51ca (374K/deel & 375T/deel) → gereserv. perceelsid.: 441F P0000

Lot 4: 04a 90ca (374T/deel) → gereserv. perceelsid.: 441G P0000

Lot 5A: 01a 18ca (374T/deel) → gereserv. perceelsid.: 441H P0000

Lot 5B: 00a 22ca (374K/deel) → gereserv. perceelsid.: 441K P0000

Lot 6: 82a 58ca (374T/deel) → gereserv. perceelsid.: 441L P0000

Lot 7: 45a 10ca (374K/deel & 375T/deel) → gereserv. perceelsid.: 441M P0000

Lot 8A: 00a 03ca (374T/deel) → gereserv. perceelsid.: 441N P0000

Lot 8B: 00a 09ca (374K/deel & 375T/deel) → gereserv. perceelsid.: 441P P0000
- (Lot 4, 6 & 7: uit de verkaveling gesloten)

(Lot 5: uit de verkaveling gesloten, sentier en uitweg)

(Lot 8: uit de verkaveling gesloten, aldaar openbaar domein)

Planreferentienr.: 24032/10081

Opgemaakt te Herk-de-Stad op 01.09.2026 door

**Jense Severijns**  
landmeter-expert

Landmeetkantoor Severijns BV  
Bedrijfsdomein de Noordhoek van Grooten Koning in Middel  
Ingeschreven op het Tableau van de Federale Raad van Landmeters-Experten onder nr. LAM161052

Landmeetkantoor Severijns BV  
Landmeters-experten & energiedeskundigen

Sint-Jansstraat 52  
3640 Herk-de-Stad  
048493 59 84  
info@landmetersverijns.be  
www.landmetersverijns.be

Dossiernr.: 25L0160  
Schaal: 1/250

LEGENDE

- afsluiting: gladde draad
- afsluiting: betongplaten
- haag
- taafel bovenkant beek
- straatdek
- inspectiegput
- verlichtingspaal
- markeren branddruaan
- verkeersbord
- perceelsgrenzen
- grenspaal
- geodetisch punt; meetnagel
- gebouw
- bijgebouw
- grens verkaveling / woongebied
- sentier
- lot behorende tot de verkavelingsvergunning
- lot uit de verkavelingsvergunning gesloten

Gerandadeerde stukken arensbeaaling

Grens 23-22-21-00:  
Opmetingsplan, opgemeten en opgesteld door landmeter-expert Dirk Aerts d.d. 09/10/2025 & d.d. 14/10/2025  
Metingenplan 1402/1007: Verkavelingsplan: verkavelingsvergunning, opgemeten en opgesteld door landmeter-expert Denise Balle d.d. 17/04/2011  
Opmeting bestaande bestand en grensplan ter plaatse

Grens 23-25-26-12-14-15-16-17-18-19-20, grens 19-28-25:  
Opmetingsplan, opgemeten en opgesteld door landmeter-expert Dirk Aerts d.d. 09/10/2025 & d.d. 14/10/2025  
Opmeting bestaande bestand en grensplan ter plaatse

Diverse grenzen: nieuwe grenzen

Materialisatie lijnsegmenten:

Grens 26-12: afsluiting (gladde draad); eigendom van perceel 96841  
Grens 23-22: afsluiting (gladde draad & betongplaten); eigendom van perceel 375A2  
Grens 21-20: deels afsluiting (gladde draad); eigendom van perceel 37502  
Diverse grenzen: niet gematerialiseerd

Coördinatenlijst (LB72)

| Nr | X         | Y         | Commentaar            |
|----|-----------|-----------|-----------------------|
| 1  | 204076.73 | 173756.96 | nieuwe grenspaal      |
| 2  | 204086.39 | 173742.35 | nieuwe grenspaal      |
| 3  | 204088.32 | 173739.43 | nieuwe grenspaal      |
| 4  | 204097.70 | 173725.25 | nieuwe grenspaal      |
| 5  | 204107.27 | 173711.06 | nieuwe grenspaal      |
| 6  | 204140.41 | 173733.16 | nieuwe grenspaal      |
| 7  | 204131.04 | 173747.84 | nieuwe grenspaal      |
| 8  | 204121.67 | 173761.52 | nieuwe grenspaal      |
| 9  | 204119.74 | 173764.44 | nieuwe grenspaal      |
| 10 | 204109.76 | 173779.53 | nieuwe grenspaal      |
| 11 | 204109.00 | 173780.83 | niet gematerialiseerd |
| 12 | 204088.85 | 173791.79 | niet gematerialiseerd |
| 13 | 204075.08 | 173759.46 | niet gematerialiseerd |
| 14 | 204316.13 | 173696.54 | nieuwe grenspaal      |
| 15 | 204311.96 | 173654.26 | niet gematerialiseerd |
| 16 | 204309.79 | 173648.12 | niet gematerialiseerd |
| 17 | 204306.87 | 173639.35 | niet gematerialiseerd |
| 18 | 204301.32 | 173630.25 | niet gematerialiseerd |
| 19 | 204300.67 | 173629.27 | nieuwe grenspaal      |
| 20 | 204287.31 | 173611.18 | niet gematerialiseerd |
| 21 | 204210.30 | 173653.83 | bestaande grenspaal   |
| 22 | 204176.00 | 173672.80 | bestaande grenspaal   |
| 23 | 204106.82 | 173710.97 | bestaande grenspaal   |
| 24 | 204127.96 | 173724.91 | nieuwe grenspaal      |
| 25 | 204081.40 | 173749.48 | niet gematerialiseerd |
| 26 | 204074.97 | 173759.20 | niet gematerialiseerd |
| 27 | 204081.60 | 173749.61 | niet gematerialiseerd |
| 28 | 204082.38 | 173750.12 | niet gematerialiseerd |
| 29 | 204090.96 | 173745.37 | niet gematerialiseerd |
| 30 | 204094.41 | 173743.46 | niet gematerialiseerd |
| 31 | 204111.19 | 173734.16 | niet gematerialiseerd |